

**COMUNE DI BREGANZE (VI)**  
SECONDO PIANO DEGLI INTERVENTI



Elaborato

9



**Registro dei crediti edilizi**  
RECRED

Edizione adeguata alla D.C.C. di approvazione n. 5 del 19/02/2021



**Sindaco**  
avv. Piera Campana

**Responsabile Area Urbanistica  
ed Edilizia Privata**  
geom. Mauro Brazzale

**Progettista**  
ing. Luca Zanella

**Specialista VAS**  
pian. terr. Chiara Nichele



PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI BREGANZE

**PIANO DEGLI INTERVENTI**

REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI - RECREO

**SCHEDA N°****Titolare del credito edilizio**

Ditta / Sig. (nome cognome):

Luogo e data di nascita:

Residenza:

Ragione sociale:

Sede:

C.F. / P.IVA

**Origine del credito**

a) elementi contrastanti con i vincoli e la tutela definiti dal P.A.T.I.

b) immobili e relative superfetazioni e pertinenze che producono alterazioni negative del contesto in cui si inseriscono

c) realizzazione di interventi di miglioramento della qualità urbana

d) demolizione di strutture agricolo-produttive non più funzionali alle esigenze dell'attività agricola e trasferimento di insediamenti produttivi ubicati in zona impropria da trasferire

e) realizzazione invasi a cielo aperto per lo smaltimento delle acque piovane e superfici boscate ai fini della realizzazione della rete ecologica

f) compensazione urbanistica

Note (descrizione):

m<sup>3</sup>**Estremi catastali dell'immobile che ha generato il credito edilizio**

Comune di BREGANZE

Località:

Foglio, sezione:

Mappali:

Superficie m<sup>2</sup>:

Volume esistente:

Destinazione d'uso:

Stato di conservazione:

**Estremi del permesso di costruire che ha generato il credito edilizio**

**Riscontro accertamento credito (demolizione, ecc.)**


**Area di atterraggio del credito edilizio**

Comune di BREGANZE
Località:
Foglio, sezione:
Mappali:
Superficie m <sup>2</sup> :
Destinazione urbanistica:
Valore unitario di mercato (€/m <sup>3</sup> ):
Volume/superficie acquistata:
Volume/superficie acquistata:
Volume/superficie acquistata:

**Eventuale acquirente del credito edilizio**

Nome e cognome:
Luogo e data di nascita:
Residenza:
Ragione sociale:
Sede:
Codice fiscale / P. IVA:
Note:

**Atto notarile**

Repertorio n° _____ del _____
Notaio _____ di _____
Registrato a _____ in data _____
Oggetto:
Note:

**Nota operativa**

Il registro dei crediti edilizi di PI riporta i titolari proprietari, i riferimenti catastali degli ambiti generatori e i volumi attribuiti, i quali assumeranno consistenza propria liberamente commerciabile solamente al completamento delle demolizioni o all'attuazione delle connesse previsioni relative all'implementazione del sistema dei servizi.

I crediti effettivamente maturati saranno attestati dagli Uffici Comunali competenti, che provvederanno ai conseguenti adempimenti di pubblicazione a mezzo di strumenti telematico-elettronici (RECRED).