

**15. AREA URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA: DIRITTI DI SEGRETERIA, DI ACCESSO AGLI ATTI E DI VISURA ARCHIVIO E DEI RIMBORSI SPESE PER STAMPE DI COMPETENZA DELL'AREA URBANISTICA EDILIZIA** (delibera di G.C. n. 21 del 04/05/2017).

		Nuove tariffe €
<b>Paragrafo A</b>		
Certificati di destinazione urbanistica ed attestazioni in materia urbanistico/edilizia		
A/1	Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 30 D.P.R. n. 380/2001 (ex18, comma 2, della Legge 28 febbraio 1985, n. 47): tariffa per unica z.t.o del Decreto Ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444; oltre la prima zona € 10,00 per zona, con un massimo di € 50,00	20,00
A/2	Idoneità alloggio	20,00
A/3	Ogni altra certificazione od attestazione in materia urbanistico/edilizia non rientrante nelle altre voci del presente paragrafo A	10,00
<b>Paragrafo B</b>		
Permessi di costruire		
B/1	Interventi di ristrutturazione edilizia, ampliamento e nuova costruzione	
	per superfici fino a 100 mq.	200,00
	per superfici da 101 a 200 mq.	300,00
	per superfici da 201 a 300 mq.	400,00
	per superfici oltre i 300 mq.	500,00
B/2	Varianti a permessi di costruire che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia; se le varianti comportano incremento di superfici e/o volume si applicano i diritti della voce B/1	150,00
B/3	Voltura di permessi di costruire	50,00
B/4	Permessi di costruire in alternativa alla segnalazione certificata di inizio attività	150,00
B/5	Proroghe dei termini di validità e volture di permessi di costruire	50,00
B/6	Interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche	Gratuiti
Interventi edilizia in sanatoria (sanatorie normali e condoni edilizi)		
B/7	per superfici fino a 100 mq.	220,00
	per superfici da 101 a 200 mq.	330,00
	per superfici da 201 a 300 mq.	440,00
	per superfici oltre i 300 mq.	550,00
<b>Paragrafo C</b>		
Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire		
C/1	Interventi di ristrutturazione edilizia pesante	Come paragrafo B/1
C/2	Interventi riguardanti l'esecuzione di sole modifiche prospettiche	120,00
C/3	Interventi ai sensi L.R. n. 14/2009 e ss.mm. e ii. (Piano Casa)	Come paragrafo B/1

<b>Paragrafo D</b>		
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)		
D/1	opere di manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo, recinzioni, installazione impianti tecnologici, costruzioni pertinenziali (cassette in legno, pompeiane, piscine)	120,00
D/2	opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti, consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile	gratuiti
D/3	varianti a permessi di costruire già rilasciati che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel premesso di costruire, nonché completamento opere	120,00
D/4	interventi di ristrutturazione edilizia leggera e di cui all'art. 22, comma 1, lett. c) D.P.R. 380/2001	120,00
D/5	Varianti a fine lavori di permessi di costruire rilasciati e che non configurano una variazione essenziale e di cui all'art. 22, comma 2-bis del D.P.R. n. 380/2001	Come paragrafo B/1
D/6	interventi in sanatoria	150,00
<b>Paragrafo E</b>		
Comunicazione di inizio lavori asseverata (C.I.L.A.)		
E/1	interventi soggetti a comunicazione di inizio lavori asseverata (C.I.L.A.)	50,00
E/2	Interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche	gratuiti
E/3	interventi soggetti a comunicazione di inizio lavori asseverata (C.I.L.A.) in corso di esecuzione	55,00
<b>Paragrafo F</b>		
Interventi edilizi soggetti ad autorizzazione		
F/1	Autorizzazione di cui agli artt. 21, 22 e 23 del D.Lgs. 285/92 (Codice della Strada)	20,00
F/2	Autorizzazione per pubblicità sanitaria (legge 175/92)	10,00
F/3	Autorizzazione per esecuzione lavori su tombe e lapidi cimiteriali	20,00
<b>Paragrafo G</b>		
Strumenti urbanistici attuativi		
G/1	Piani urbanistici attuativi (art. 19 L.R. 11/2004)	
	per superfici territoriali fino a 10.000 mq.	300,00
	per superfici territoriali oltre 10.000 mq.	500,00
G/2	Varianti a piani urbanistici attuativi	200,00
G/3	Proroghe dei termini di validità di strumenti urbanistici attuativi	200,00
<b>Paragrafo H</b>		
Certificati di agibilità		
H/1	Segnalazione certificata di agibilità per ogni u. i.	25,00
H/2	Dichiarazione di inagibilità	50,00
<b>Paragrafo I</b>		
Rimborso spese per stampe		

I/1	stampe a colori da plotter a mq.	15,00
	stampe bianco/nero da plotter a mq.	10,00
	Per ogni pratica edilizia scansionata o digitale	10,00
	Copie formato A3 e A4: come da provvedimento comunale vigente	
<b><u>Paragrafo L</u></b>		
Accesso agli atti – diritti di ricerca		
L/1	Ricerca (nel caso non si conoscano gli estremi del provvedimento) di pratiche edilizie (costo per immobile), oltre al rimborso spese come da paragrafo I	10,00

Per superfici si intende la sommatoria della Su e del 60% della Snr.