



COMUNE DI BREGANZE

Area n. 2 Economica e Finanziaria
Ufficio Tributi

AVVISO DI PAGAMENTO IMU - ACCONTO E SALDO 2024

Nello spirito di collaborazione tra cittadino e Comune, anche quest'anno sarà inviato a ciascun contribuente il conteggio per il versamento dell'imposta, contenete:

- riepilogo IMU elaborato sulla base dei dati anagrafici e catastali in possesso dell'ufficio;
- modelli F24 precompilati relativi all'ACCONTO da versare entro il 17 giugno 2024 e al SALDO da versare entro il 16 dicembre 2024.

Con delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 01/06/2020 sono state approvate le seguenti aliquote valide anche per l'anno 2024:

Tipologia immobile	Aliquota
Abitazioni principali nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze.	6 per mille
Terreni edificabili	10,6 per mille
Terreni agricoli	10,6 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1 per mille
Immobili merce	0
Fabbricati in cat. D con esclusione dei D10	9,6 per mille
Fabbricati di interesse storico/artistico convenzionati col comune per usi pubblici a titolo gratuito	4,6 per mille
Altri immobili	10,6 per mille
Detrazione abitazione principale.	200,00
Detrazione per figli dal terzo in poi di età inferiore ai 26 anni	30,00
Detrazione per figli conviventi diversamente abili	30,00

• Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente.

• Un'Area Edificabile può essere considerata pertinenza ai fini IMU solo nel caso in cui la stessa risulti accatastata unitamente al fabbricato; in caso contrario, l'Area deve essere considerata edificabile e come tale sarà soggetta autonomamente a imposizione, come classificata dagli strumenti urbanistici vigenti.

Si invitano i cittadini a controllare attentamente i dati riportati nel prospetto "BOLLETTAZIONE 2024" e, qualora non risultassero corretti per avvenute variazioni, può contattare l'Ufficio Tributi per l'aggiornamento

L'ufficio non è responsabile nel caso in cui i dati riportati nel prospetto fossero non aggiornati o incompleti, essendo indispensabile che il contribuente controlli l'esattezza di quanto indicato. Qualora i dati non risultassero corretti, il contribuente NON dovrà in alcun caso utilizzare i mod.F24 allegati e dovrà provvedere autonomamente al ricalcolo dell'imposta.

In caso di dati errati non è preclusa al Comune la possibilità in futuro di emettere Avvisi di Accertamento.

È possibile inoltre usufruire del servizio di consulenza offerto dall'Ufficio Tributi **ESCLUSIVAMENTE** con le seguenti modalità:

- Scrivendo una e-mail all'indirizzo di posta elettronica tributi@comune.breganze.vi.it;
- Telefonando al numero 0445/869300 int. 6 (per fissare un appuntamento anche telefonico) nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì: 10.30 –12.30 – martedì e giovedì: 15.30 –17.30.



La Responsabile del tributo
f.to Dott.ssa Silvia Maino