

Marca da bollo
€ 16,00

**AVVISO PUBBLICO
DI DISPONIBILITA' DI UN LOTTO PARZIALMENTE EDIFICATO NEL PIANO
PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ZONA D1/5
LOTTO N. 28
- Secondo procedimento -**

Al Sig. SINDACO del Comune di **BREGANZE**

COMPILARE IN OGNI SUA PARTE E BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO

Il sottoscritto _____ nato a _____ (____)
il _____ e residente in _____ (____)
via _____ n. _____ c.f. _____

eventualmente

in qualità di _____ della ditta _____
con sede legale in _____ (____) via _____
c.f. _____ p.iva _____ tel. _____
_____ fax _____ p.e.c. _____
_____ che svolge/intende svolgere la
seguente attività ammessa dalle norme del P.I.P. (produzione di beni, produzione di servizi,
commercio all'ingrosso) o di P.I.

chiede

di essere ammesso al secondo procedimento (di cui all'art. 19, comma 1ter, del "Regolamento per l'assegnazione delle aree nel Piano per gli Insediamenti Produttivi zone D1/2 e D1/5") per la riassegnazione del lotto **parzialmente edificato** n. **28** del P.I.P. **zona D1/5**, avente prezzo a base d'asta pari ad € 300.000,00 (diconsi € trecentomila/00).

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità, **per sé e per la ditta che rappresenta,**

dichiara

- di aver preso visione dell' *"avviso pubblico di disponibilità di un lotto parzialmente edificato nel piano per gli insediamenti produttivi zona D1/5 - lotto n. 28"* prot. 14390 del 10/10/2024 e di accettare, senza riserva alcuna, tutto quanto nello stesso stabilito;
- di aver preso visione:
 - o del Piano per gli Insediamenti Produttivi zona D1/5, con relative norme;
 - o del *"Regolamento per l'assegnazione delle aree nel piano per gli insediamento produttivi zone D1/2 - D1/5"*;
 - o del vigente Piano degli Interventi;e di accettare tutte le prescrizioni ivi contenute;
- di impegnarsi a stipulare l'atto di compravendita entro 60 gg. dalla data del provvedimento di approvazione della graduatoria definitiva di riassegnazione del lotto;
- di ritenere il prezzo a base d'asta congruo e tale da consentire la presentazione dell'offerta;
- l'insussistenza di qualsivoglia causa/condizioni ostativa a contrattare con la pubblica amministrazione.

Tale insussistenza è dichiarata, **mediante apposizione di specifica firma**, anche dai sotto elencati soggetti (*titolari delle imprese individuali; soci delle società in nome collettivo; soci accomandatari delle società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza; soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; socio unico persona fisica; socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipo di società o consorzi; direttori tecnici di qualsiasi tipo di impresa*):

Cognome	e	nome	_____	nato	a
_____	(____)	il	_____	residente in	_____ (____)
via	_____	n.	_____	carica	ricoperta
				Firma	_____

Cognome	e	nome		nato	a	
			() il	residente in		()
via			n.		carica	ricoperta
				Firma		

Cognome	e	nome		nato	a	
			() il	residente in		()
via			n.		carica	ricoperta
				Firma		

Cognome	e	nome		nato	a	
			() il	residente in		()
via			n.		carica	ricoperta
				Firma		

- che la società/l'impresa, è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per la seguente attività

ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione _____
- data di iscrizione _____
- durata della ditta/data termine _____
- forma giuridica _____
- legali rappresentanti (*titolari delle imprese individuali; soci delle società in nome collettivo; soci accomandatari delle società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza; soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di*

controllo; socio unico persona fisica; socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipo di società o consorzi; direttori tecnici di qualsiasi tipo di impresa):

Cognome	e	nome	_____	nato	a
_____	(____)	il	_____	residente in	_____ (____)
via	_____	n.	_____	carica	ricoperta

Cognome	e	nome	_____	nato	a
_____	(____)	il	_____	residente in	_____ (____)
via	_____	n.	_____	carica	ricoperta

Cognome	e	nome	_____	nato	a
_____	(____)	il	_____	residente in	_____ (____)
via	_____	n.	_____	carica	ricoperta

Cognome	e	nome	_____	nato	a
_____	(____)	il	_____	residente in	_____ (____)
via	_____	n.	_____	carica	ricoperta

- di essere informato che il trattamento dei dati personali avverrà in conformità al Regolamento (UE) 2016/679 nei termini di cui all’informativa privacy presente su sito web istituzionale del Comune di Breganze di cui il sottoscritto dichiara di aver preso visione

Ai fini dell’attribuzione del punteggio di cui all’art. 12 del “Regolamento per l’assegnazione delle aree nel Piano per gli Insediamenti Produttivi zone D1/2 e D1/5”, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità, **per sé e per la ditta che rappresenta,**

dichiara

Barrare il quadretto se interessato, alternativamente tra le seguenti tre casistiche

- La ditta ha sede in Comune di Breganze via _____;
- La ditta esercita l'attività nel Comune di _____ da anni _____ (almeno 5) ed il titolare/legale rappresentante o socio sig. _____ risiede nel Comune di Breganze da anni _____ (almeno 4) dalla data del presente bando;
- La ditta ha unità produttiva in Breganze, via _____;
- La ditta ha sede e unità produttiva in Breganze, rispettivamente in:
via _____ n. _____;
via _____ n. _____;

Punti 2

Punti 3

Punti 5

Barrare il quadretto se interessato

- La ditta svolge attualmente la propria attività in fabbricati in affitto ubicati nel territorio comunale di Breganze che non risultano di proprietà della ditta, né di alcun titolare, socio, amministratore o dei rispettivi coniugi e che risultano affittati secondo un contratto regolarmente registrato o comunque dimostrato con altro mezzo idoneo e intende trasferire la propria attività nel nuovo edificio (*in tale fattispecie allegare copia contratto o altro*);

Punti 1

Barrare il quadretto se interessato

- La ditta svolge la propria attività in fabbricati in affitto ubicati nel territorio comunale di Breganze che non risultano di proprietà di alcun titolare della ditta stessa o dei rispettivi coniugi e che risultano sottoposti a provvedimenti esecutivi di sfratto (*in tale fattispecie allegare copia provvedimento*);

Punti 2

Barrare il quadretto se interessato

- La ditta è insediata all'interno del territorio comunale di Breganze e svolge la propria attività in edifici o su terreni per i quali lo strumento urbanistico generale comunale prevede una destinazione diversa da quella produttiva. La ditta si obbliga a rispettare le previsioni del P.I. e si impegna a cessare l'attività nell'edificio attuale e (*solamente nel caso in cui la ditta concorrente sia proprietaria dell'edificio o del terreno*) a destinare lo stesso ad usi compatibili con la destinazione di zona territoriale omogenea di P.I. anche in caso di cessione del medesimo (*in tale fattispecie allegare estratto di P.I. vigente con evidenziata l'ubicazione attuale dell'attività*);

Punti 4

Barrare il quadretto se interessato

- La ditta si avvale delle normative in materia di imprenditoria giovanile;

} Punti 1

Ai fini dell'individuazione dell'ordine di precedenza nel caso di parità di punteggio assegnato ai sensi dell'art. 12 del "Regolamento per l'assegnazione delle aree nel Piano per gli Insediamenti Produttivi zone D1/2 e D1/5", consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità, per sé e per la ditta che rappresenta,

dichiara

Barrare il quadretto se interessato

- che la ditta richiedente, o uno dei soci che da almeno sei mesi svolge la propria attività prevalente nella società concorrente,
- risulta espropriata/to nel P.I.P. in oggetto;
 - era già proprietaria del terreno al 03/02/97;
 - ha ceduto bonariamente il terreno al Comune di Breganze con conseguente interruzione della procedura espropriativa;

(in tale fattispecie allegare atto di acquisto o certificato catastale)

- che la ditta risulta, alla data del 03/02/1997, proprietaria di stabilimenti in lotti confinanti con il PIP in argomento *(in tale fattispecie indicare l'esatta ubicazione allegando estratto di P.I. e di mappa con evidenziati gli immobili in questione)*;

- che la ditta svolge la seguente attività produttiva *(Barrare il cerchietto interessato)*:
- artigianale – industriale;
 - commerciale all'ingrosso;
 - altra consentita per la zona dal P.I., ovvero _____;

- che la ditta ha sede legale operativa nel Comune di Breganze dal _____;

- che il titolare/legale rappresentante o socio della ditta risiede anagraficamente nel territorio comunale di Breganze dal _____;

si impegna, in caso di assegnazione

- a destinare il capannone ad usi compatibili con le attività ammesse dal P.I. e dal P.I.P.;
- a non esercitare (direttamente o indirettamente) attività insalubri a distanza non consentita dalle norme del P.I. e del P.I.P.;
- a non svolgere (direttamente o indirettamente) attività soggette a rischi di incidenti rilevanti secondo le disposizioni del D.P.R. 17/05/1988, n. 175;

- nel caso di assegnazione del punteggio di cui al comma 1, punto “d”, dell’art. 12, del “Regolamento per l’assegnazione delle aree nel piano per gli insediamento produttivi zone D1/2-D1/5”, a rispettare le previsioni di P.I. e pertanto a cessare l’attività nell’edificio attuale, e (*solamente nel caso in cui la ditta concorrente sia proprietaria dell’edificio o del terreno*) a destinare lo stesso ad usi compatibili con la destinazione di zona territoriale omogenea anche in caso di cessione del medesimo.

Lì, _____

IL RICHIEDENTE

(firma leggibile)

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

Allega la seguente documentazione:

- certificato attestante l’iscrizione della ditta richiedente al registro imprese della C.C.I.A.A.;
- la seguente documentazione necessaria a dimostrare la veridicità delle dichiarazioni sopra effettuate:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

=====